



令和6年度 登録実務講習

動画視聴マニュアル

1. ログイン前招待メール画面

この画面の招待メールが届きます。
※Openボタン及びOpenボタン下に記載のURLから
ログインできるのは初回のみとなります。

メール件名: マンション管理業協会動画配信サイトへのご招待
送信元メールアドレス: support@uishare.co



様,

マンション管理業協会の動画配信サイトに招待されました。

下のボタンをクリックして認証を行ってください。

Open

Openボタンをクリック
Openボタンがクリックできない方は下記URLより
アクセスしてください↓

Openボタンがクリックできない方は、下記URLにアクセスしてください。
https://ntk2.uishare.co/sso?api_token=ZwDI2nLZPXbX2f9Yg5ts2GGx12qAkCdtC5Ni0kCpjLHb7pm6rhIKQd3lcfzY&page=setting

上記リンクは初回認証用リンクです。2回目以降のログインはこちら：
<https://ntk2.uishare.co/login>

マンション管理業協会

2回目以降はこちらのURLよりログインしてください

2. ログイン画面(初回)

任意のパスワードを入力
(パスワードは、大文字、小文字、記号、数字の4つを**全て含み**、8～12文字以内で自由に設定ください。)

上記入力したパスワードを再入力

上記2枠にパスワードを入力後、「アップデート」を押す

パスワード設定

新しいパスワード

※半角記号(&, ¥, ", <, >, -)は使用できません。

パスワード再入力

アップデート

3. ログイン画面 (2回目以降)

ログインしてください>>

2回目以降のログイン画面ではユーザー名または登録メールアドレスとパスワードの入力が必要になります。

クリックをして✓を入れておくとページを閉じた際パスワード等の入力が省略できます。

ユーザー名またはEmail

パスワード

ログイン状態を保持する

ログイン

[パスワードを設定\(新規・変更\)する。](#)

上記入力およびチェックを入れてから、「ログイン」を押す

4. コンテンツ・カテゴリ画面

検証 002
メンバー

ダッシュボード

コンテンツ

通知

設定

コンテンツ

アクティブコンテンツ

令和6年度
登録実務講習

令和6年度 登録実務講習

受講動画が見れます

全てのコンテンツ

令和6年度
登録実務講習

令和6年度 登録実務講習

5. 動画視聴

メンバー

- ダッシュボード
- コンテンツ**
- 通知
- 設定

令和6年度 登録実務講習

全てのコンテンツ

令和6年度 登録実務講習

カーソルをのせる

再生をクリック

詳細

マイリスト追加

ここでは割愛します

6. 動画視聴

以下の順で講座の視聴をしてください。

1時限



2時限



3時限



4時限



5時限



6時限



7時限



8時限



9時限

1時限目

令和4年度 登録実務講習

1時

中心の再生ボタンを
クリックすると動画再生
されます

マンション管理適正化法
その他関係法令

※画像はイメージです

7. 動画再生画面

1 時限目

※画像はイメージです

要除却認定の種類と適用される制度の関係

除却の必要性に係る認定 [第100条]	容積率緩和の特例 [第105条]	マンション敷地売却事業 [第106条-]	留地における敷地分割事業 [第107条-]
特定要除却認定			
耐震性の不足 [第102条第1号]	○	○	○
火災に対する安全性の不足 [第102条第2号]	○	○	○
外壁等の剥落により周辺に危害を生ずるおそれ [第102条第3号]	○	○	○
給排水管の腐食等により著しく衛生上有害となるおそれ [第102条第4号]	○	-	-
バリアフリー基準への不適合 [第102条第5号]	○	-	-

※ 赤字が拡充・新設

出典：国土交通省説明資料

再生・停止ボタン

10秒戻る

音量調節

設定

フルスクリーン表示 ※もう一度クリックで戻ります。

▶ 10 ◀ 31:46 / 1:02:25

⚙️ ↗️